

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект решения Красноярского городского Совета депутатов
«О внесении изменений в решение Красноярского городского Совета от
01.07.1997 №5-32 «О местных налогах на территории города Красноярска»

Рассмотрев проект решения Красноярского городского Совета депутатов «О внесении изменений в решение Красноярского городского Совета от 01.07.1997 №5-32 «О местных налогах на территории города Красноярска»» (далее проект решения), пояснительную записку и экономическое обоснование к указанному проекту, экспертная комиссия по проведению публичной независимой экспертизы проектов решений Красноярского городского Совета депутатов по бюджетным и налоговым вопросам в составе председателя - Гриб С.Н. и членов - доц. Макаровой С.Н., доц. Красноусова С.Д. делает следующие выводы.

В связи с принятием Федерального закона от 02.11.2013 №306-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», вносящим изменения в Закон РФ «О налогах на имущество физических лиц» и вступающего в силу с 01.01.2014, возникла необходимость своевременного внесения изменений и дополнений в решение Красноярского городского Совета от 01.07.1997 №5-32 «О местных налогах на территории города Красноярска».

Проведя анализ изменений законодательства РФ о налогах и сборах, а также действующего в г. Красноярске порядка обложения налогом на имущество физических лиц, считаем верным внесение изменений в подпункт 1.5.1 пункта 1.5 решения Красноярского городского Совета от 01.07.1997 №5-32 «О местных налогах на территории города Красноярска» в части уточнения налоговой базы, как суммарной инвентаризационной стоимости, умноженной на коэффициент-дефлятор.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 02.11.2013 №306-ФЗ налог на имущество физических лиц за 2013 год исчисляется без учета коэффициента-дефлятора; в соответствии с письмом Минэкономразвития РФ от 13.01.2014 №120-СБ/Д13и коэффициент-дефлятор запланировано установить в 2014 году, для расчетов налога на имущество физических лиц он будет применен только в 2015 году.

Вторая поправка касается изменения срока уплаты физическими лицами земельного налога в г. Красноярске.

В соответствии с Федеральным законом от 02.12.2013 № 334-ФЗ с 1 января 2015 года земельный налог и налог на имущество физических лиц подлежат уплате налогоплательщиками – физическими лицами в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

В Решении Красноярского городского Совета от 01.07.1997 №5-32 «О местных налогах на территории города Красноярска» сроки уплаты налога на

имущество физических лиц не установлены, действуют нормы закона РФ от 9 декабря 1991 года №2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», соответственно вносить поправки в местное законодательство не требуется.

В части земельного налога в действующей редакции Решения Красноярского городского Совета от 01.07.1997 №5-32 «О местных налогах на территории города Красноярска» установлен срок уплаты налога для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, - не позднее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Данное изменение позволит формировать единое налоговое уведомление на все имущественные налоги физических лиц и таким образом сократить расходы на администрирование местных налогов в г. Красноярске.

Таким образом, при вступлении в силу двух настоящих поправок, решение Красноярского городского Совета от 01.07.1997 №5-32 «О местных налогах на территории города Красноярска» будет приведено в соответствие с действующим федеральным законодательством.

Последняя поправка анализируемого проекта решения касается предоставления льготы в виде освобождения от уплаты земельного налога организациям, в отношении земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование в целях строительства автомобильных дорог, в том числе мостов и подходов к ним. Данную льготу планируется распространить на правоотношения, действующие с 1 января 2012 года.

Исходя из представленного экономического обоснования к проекту решения, а также учитывая приоритеты социально-экономического развития города Красноярска, установление данной льготы представляется целесообразным.

Таким образом, анализируемый проект решения Красноярского городского Совета депутатов «О внесении изменений в решение Красноярского городского Совета от 01.07.1997 №5-32 «О местных налогах на территории города Красноярска» может быть принят за основу и одобрен.

Председатель экспертной комиссии,
к.э.н., доцент, заместитель директора
Института экономики,
управления и природопользования
ФГОУ ВПО «Сибирский федеральный
университет»



С.Н. Гриб